

# Pour la Canopée, les géants du BTP jettent l'éponge

Impossible de construire le futur toit de verre du nouveau Forum des Halles. C'est en substance le message envoyé le mois dernier par les géants du BTP à la mairie de Paris. La nouvelle est tombée le 19 avril, mais la Ville s'est bien gardée de l'ébruiter. Ce jour-là, une commission d'appel d'offres devait attribuer le marché de construction de la Canopée, le toit chaapeautant le Forum. Aucun candidat n'a accepté de relever le défi.

Trois groupes ont étudié le dossier : Bouygues, Vinci et Eiffel Construction (une filiale d'Eiffage). Selon nos informations, ces trois entreprises jugent très insuffisant le budget prévu par la ville pour un tel monument. L'enveloppe était de l'ordre de 150 M€. D'après certaines indiscretions, deux candidats estiment que le budget devrait être augmenté de 50 % et le troisième juge même qu'il faudrait le doubler ! « D'ordinaire, il n'y a pas d'écarts aussi importants entre l'estimation de la Ville et celle des entreprises ! » s'étonne Jean-François Legaret, le maire (UMP) du 1<sup>er</sup> et membre de la commission d'appel d'offres depuis vingt ans.

Les trois mastodontes du BTP se seraient-ils mis d'accord pour obliger la ville à se montrer plus généreuse ? Les sociétés contactées n'ont pas répondu à nos questions. « L'entente entre les candidats, cela arrive parfois. Mais dans le cas présent, j'ai l'impression

que chaque groupe a très envie de décrocher ce marché. Construire un monument en plein cœur de la capitale, c'est un projet emblématique tout de même ! » commente un membre de la commission.

## Les premiers coups de pioche toujours prévus pour début 2012

« Cela montre clairement qu'avec l'enveloppe budgétaire programmée par la mairie, les entreprises de BTP n'ont pas les moyens de construire le toit de verre conçu par les architectes », tranche Elisabeth Bourguinat, de l'association Accomplir, farouche opposante du projet.

En attendant, la Ville poursuit les négociations avec les trois firmes en lice. La plus compétitive sera désignée à la rentrée, soit cinq mois plus tard que prévu. De quoi retarder d'autant le chantier du cœur de Paris ? Non, selon Dominique Hucher, le directeur du réaménagement des Halles à la société d'économie mixte ParisSeine. « Ce scénario avait été pris en compte dans le calendrier des travaux. La construction de la Canopée commencera début 2012 comme annoncé », affirme le responsable. Pas sûr en revanche que la Ville ne soit pas obligée de revoir encore à la hausse le coût du chantier des Halles, estimé à 1 milliard d'euros par l'opposition municipale.